

## Gemeinde Zernien

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/537/2011/1)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 15.01.2013
Sachbearbeitung:	Herr Zuther , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Zernien	21.02.2013	Entscheidung	

### Ankauf einer Ackerteilfläche von der Erbgemeinschaft Schapp

#### Beschlussvorschlag:

1. Von der Erbgemeinschaft Schapp, Emders Str. 1, 26603 Aurich wird ein Teilstück des Flurstückes 30/80 der Flur 1 der Gemarkung Zernien (Erwerbsfläche 1) erworben. Der Kaufpreis beträgt xx € je m<sup>2</sup>, bei einer Fläche von ca. 2.300 m<sup>2</sup> also ca. xxx €.
2. Von der Erbgemeinschaft Schapp, Emders Str. 1, 26603 Aurich wird ein Teilstück des Flurstückes 30/80 der Flur 1 der Gemarkung Zernien (Erwerbsfläche 2) erworben. Der Kaufpreis beträgt xx € je m<sup>2</sup>, bei einer Fläche von ca. 30 m<sup>2</sup> also ca. xxx €.

#### Sachverhalt:

- zu 1. Bei dem Grunderwerb handelt es sich um eine Grünfläche, die im B-Plan als öffentliches Grün und Ausgleichsfläche dargestellt ist. Außerdem ist die Fläche für die Herstellung eines Lärmschutzwalles zwischen Industrie und späterem Altenheim geplant.
- zu 2. Der Grunderwerb ist für die Herstellung der Trompete zur Industriestraße vorgesehen und sollte schon zum heutigen Zeitpunkt erworben werden, um nicht später neue Kaufvertragsverhandlungen führen zu müssen.

#### Anlage:

Lageplan mit Erläuterungen

#### Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

Ausgaben in Höhe von ca. xxx,- €