

Gemeinde Jameln

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/663/2012)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 24.10.2012
Sachbearbeitung:	Herr Zuther , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Jameln		Entscheidung	

Neufestsetzung der Land- und Ackerpachten

Beschlussvorschlag:

Die Pachtpreise der Gemeinde Jameln werden bei Neufestsetzung bzw. Ablauf alter Verträge wie folgt angepasst:

- für Grünland und Wege 160,00 € je ha.
- für Ackerland richtet sich die Höhe nach den Bodenpunkten:

Ackerzahl	Betrag
25 - 30	200 €
30 - 35	220 €
35 - 40	240 €
40 - 45	260 €
45 - 50	280 €

Die genannten Summen sind Mindestpreise. Je nach Wertschöpfung können auch höhere Pachtpreise festgesetzt werden.

Sachverhalt:

Die bisherige Pachthöhe ist aus der Tabelle (siehe Anlage) zu ersehen. Zum Teil bestehen Pachtverträge schon seit langen Jahren, ohne dass die Pachten bisher an die heutigen Verhältnisse angepasst wurden.

Die durchschnittlichen Pachtpreise betragen zurzeit nach Auskunft der Landberatung bei Grünland 160,00 € je ha. Bei Ackerland richtet sich die Höhe nach den im Beschlussvorschlag genannten Werten.

Anlagen:

- Auflistung der bestehenden Verträge