

Gemeinde Zernien

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/577/2012)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 17.09.2012
Sachbearbeitung:	Frau Demmer , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Zernien	04.10.2012	Entscheidung	

Vertrag zum Anschluß an das Fernwärmenetz für die Immobilie Göhrdestraße 24 in Zernien

Beschlussvorschlag:

- a. Die Gemeinde Zernien stellt den Antrag und schließt einen Vertrag mit der Bioenergie Zernien GmbH & Co.KG für die Installation von zwei Hausanschlüssen zum Anschluss an das Fernwärmenetz.
- b. Ab dem Zeitpunkt der Wärmebereitstellung seitens der Bioenergie Zernien GmbH & Co.KG wird die Heizungsanlage (Heizkörper) des Wohnhauses provisorisch an die neue Versorgungseinheit angeschlossen.
Das z.Zt. vorhandene Heizgerät wird demontiert.

Sachverhalt:

Zu a: Für die Immobilie Göhrdestraße 24 besteht die Möglichkeit Fernwärme aus dem Netz der Bioenergie Zernien GmbH & Co.KG zu entnehmen. Die Hausanschlüsse kosten je 3.000,-€ Dieser Betrag beinhaltet den Hausanschluss samt der Übergabeeinheit mit dem Wärmetauscher. Von den 3.000,-€ pro Hausanschluss können 2.500,-€ abgeheizt werden. Ein Anschluss ist für das Wohnhaus und ein Anschluss für den Teil der alten Schmiede bzw. der Werkstatt vorzusehen.

Zu b: Das Wohngebäude steht ab Oktober 2012 leer. Zur Vermeidung von Gebäudeschäden ist eine minimale Wärme im Gebäude vorzuhalten. Die mit Flüssiggas betriebene Therme ist auszubauen. Ein provisorischer Anschluss an die vorhandene Heizungsanlage (Heizkörper) ist ab der Übergabestation des Fernwärmenetzes herzustellen. Laut eines Heizungsbauers entstehen hier für Kosten in der Höhe von max. 1.500,-€.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Ausgabe in Höhe von je 3.000,- Euro, wovon jedoch 2.500,- Euro für Wärmeenergiekosten genutzt werden können
- Ausgabe in Höhe von 1.500,- Euro für die provisorische Anbindung an die vorhandene Heizungsanlage

Anlagen:

- keine