

## Samtgemeinde Elbtalaue

Tischvorlage (nicht öffentlich) (31/482/2010)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 08.09.2010
Sachbearbeitung:	Frau Demmer , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Elbtalaue	09.09.2010	Entscheidung	

### Verpachtung Campingplatz an den Wasserverband Dannenberg-Hitzacker kAÖR

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Campingplatz Dannenberg wird ab 01.10.2010 befristet für zwei Jahre an den Wasserverband Dannenberg-Hitzacker kAÖR verpachtet.

#### **Sachverhalt:**

Der bisherige Pächter des Campingplatzes Herr Ricker, hat sein Pachtverhältnis zum 30.09.2010 gekündigt. Im Rahmen einer Zeitungsannonce in einer Campingzeitschrift vom Deutsch Camping-Club e. V. wurde nach einem Nachfolger für den Campingplatz gesucht. Daraufhin haben sich 4 Interessenten gemeldet. Drei dieser Interessenten haben sich den Campingplatz angesehen und danach mitgeteilt, dass der Zustand des Campingplatzes derart marode ist und somit keine Interesse an einem Pachtverhältnis besteht. Ein weiterer Interessent hat sich nach Übersendung der Unterlagen nicht mehr gemeldet.

In Absprache wollte der derzeitige Pächter Herr Ricker die Saison noch beenden, was bedeutet, dass dieser bis zum 15.10.2010 auf dem Gelände verbleibt, da einige Dauercamper en Platz bis zu diesem Zeitpunkt nutzen. Da Herr Ricker jedoch einen Unfall hatte, wird er bereits am 30.09.2010 die Platz verlassen. Die Camper müssen dann noch weiter betreut werden, da sie sich jetzt entsprechend eingestellt haben.

Damit der weitere Betrieb gesichert ist, soll daher der Platz an den Wasserverband Dannenberg-Hitzacker verpachtet werden. Diese Verpachtung soll zeitlich befristet bis zum 30.09.2012 erfolgen, da in dieser Zeit geklärt werden sollte, ob der weitere Betrieb des Campingplatzes sinnvoll ist. Der Zustand des Platzes ist derartig schlecht, dass einer der Interessenten ein Investitionsvolumen von 0,5 Mio. Euro geschätzt hat.

#### **Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:**

#### **Anlagen:**

- Vermerk über das Gespräch mit einem Interessenten