

## Gemeinde Zernien

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/559/2011)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 13.10.2011
Sachbearbeitung:	Herr Zuther , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Zernien	20.10.2011	Entscheidung	

### Ankauf von Straßenflächen von der Erbgemeinschaft Schapp

#### Beschlussvorschlag:

Von der Erbgemeinschaft Schapp, Emden Str. 1, 26603 Aurich werden die Flurstücke 30/27 (Größe 539 m<sup>2</sup>), 30/51 (Größe 278 m<sup>2</sup>) und 30/52 (94 m<sup>2</sup>) (insgesamt 911 m<sup>2</sup>) der Flur 1 in der Gemarkung Zernien erworben.

Die Flächen werden später kostenlos an den Landkreis Lüchow – Dannenberg übertragen.

Der Kaufpreis beträgt 2,00 € je m<sup>2</sup>, bei einer Fläche von ca. 911 m<sup>2</sup> also ca. 1.822,-- €.

Der Erwerb wird aus dem HH Rest des letzten Jahres finanziert.

#### Sachverhalt:

Beim Ausbau der Kreisstraße in den 60er Jahren wurde versäumt, den Grunderwerb für die Kreisstraße zu tätigen, zu dem die Gemeinde damals verpflichtet war.

Die Unterlagen werden zurzeit geprüft. Möglicherweise muss sich der Landkreis an den Kosten beteiligen. Trotzdem sollte der Grunderwerb jetzt schon erfolgen.

1. Um der Gemeinde/ dem LK das Eigentum an der Straßenfläche zu verschaffen.
2. Um die Erbgemeinschaft nicht nochmals zur Vertragsunterzeichnung erscheinen zu lassen.
3. Wäre die Erreichbarkeit der neu geplanten Zufahrt über eine öffentliche Fläche nicht gewährleistet.

#### Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

Ausgaben in Höhe von ca. 1.822,-- €

#### Anlagen:

- Lageplan