

Anlage zur Vorlage 30/463/2011

Landkreis Lüchow-Dannenberg, 07.09.11		ABWÄGUNG / BESCHLUSSVORSCHLAG	Veranlassung
zu der o.a. Planung nehme ich wie folgt Stellung: 1. Auf Seite 2 Abs. 4 sowie Seite 3 Abs. 4 der Begründung wird die textliche Festsetzung 5.4 vor der Änderung zitiert. An beiden Stellen ist die Flurstücksbezeichnung 66/16 falsch. Richtig muss es heißen 6/16. 2. Es wird empfohlen, im Satzungsstext unter § 2 zusätzlich die aktuellen Flurstücksnummern aufzuführen. 3. Zur besseren Anwendbarkeit der 1. Änderung des B-Planes empfehle ich, in § 2 der Satzung den vollständigen Text der geänderten Festsetzung 5.4 aufzunehmen, also den ungeänderten Satz 2 zu ergänzen.	zu 1. zu 2. zu 3.	Der Hinweis wird aufgenommen und der Schreibfehler in der Begründung entsprechend korrigiert. Der Hinweis wird nicht aufgenommen, da die Änderung mit dem Ursprungsplan verknüpft ist und bleibt. Zukünftige Grundstücksteilungen führen stets zu zusätzlichen Flurstücksnummern. Der Hinweis wird aufgenommen.	Begründung keine Satzung
Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Nds. 23.08.11 Fachdezernat 3.2. <u>Amt für Landentwicklung Lüneburg – Flurbereinigung u. Landmanagement</u> (Fachauskunft erteilt Herr Kriks Tel. 04131/8545-1223) Aus Sicht der Flurbereinigung und des Landmanagements gibt es keine Bedenken, Anregungen oder Hinweise. Fachdezernat 5.2. <u>Katasteramt Lüchow</u> (Fachauskunft erteilt Herr Kreinjobst Tel. 05841/120-612) Aus katasterrechtlicher und katastertechnischer Sicht gibt es folgende Bedenken, Anregungen oder Hinweise: - Die im textlichen Teil des B-Plans und in der Begründung (S. 2, 3 u. 4) aufgeführten Flurstücksbezeichnungen sind im Liegenschaftskataster bereits historisch. Die Angaben der Flurstücksnummern sollten mit den Zusätzen "Gemarkung Hitzacker, Flur 14" ergänzt werden.		In der Begründung wird der Zusatz –Gemarkung Hitzacker, Flur 14 – einmal ergänzt.	Begründung