

Beschlussvorlage (öffentlich) (2/419/2011)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 19.08.2011
Sachbearbeitung:	Herr Kern , Fachbereich 2 Finanzen

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)	29.08.2011	Vorberatung	
Rat der Stadt Dannenberg (Elbe)	27.09.2011	Entscheidung	

Übernahme von Geschäftsanteilen der EDL Dannenberg GmbH

Beschlussvorschlag:

a) Die Stadt Dannenberg (Elbe) erwirbt von der MVV Energiedienstleistungen GmbH deren Geschäftsanteile Nr. 3 im Nennwert von 139.150 EUR und deren Geschäftsanteil Nr. 4 im Nennwert von 12.750 EUR an der Energiedienstleistungen Dannenberg (Elbe)
Der Kaufpreis für beide Geschäftsanteile wird anhand des Wertes der Gesellschaft am 30.09.2013 festgelegt. Als Wert der Gesellschaft gilt das bilanzierte Eigenkapital am 30.09.2013.

Der Kaufpreis für die erworbenen Geschäftsanteile ist wie folgt zu zahlen:
Die **1. Rate** in Höhe von 50.000,00 EUR innerhalb von 15 Bankarbeitstagen nach Vertragsabschluss.
Der restliche Kaufpreis in Höhe des Wertes zum 30.09.2013 abzüglich der 1. Rate (**2. Rate**) innerhalb von 15 Bankarbeitstagen nach Feststellung des endgültigen Wertes der Gesellschaft.

b) Die Stadt Dannenberg (Elbe) erwirbt von Herrn Ralf Pohlmann dessen Geschäftsanteil Nr. 5 im Nennwert von 6.200 EUR an der Energiedienstleistungen Dannenberg (Elbe) GmbH.
Der Kaufpreis für den Geschäftsanteil wird anhand des Wertes der Gesellschaft am 30.09.2013 festgelegt. Als Wert der Gesellschaft gilt das bilanzierte Eigenkapital am 30.09.2013.

Der Kaufpreis für die erworbenen Geschäftsanteile ist wie folgt zu zahlen:
Die **1. Rate** in Höhe von 4.000,00 EUR innerhalb von 15 Bankarbeitstagen nach Vertragsabschluss.
Der restliche Kaufpreis in Höhe des Wertes zum 30.09.2013 abzüglich der 1. Rate (**2. Rate**) innerhalb von 15 Bankarbeitstagen nach Feststellung des endgültigen Wertes der Gesellschaft.

c) Die MVV Energiedienstleistungen GmbH tritt hiermit die gem. Buchst. a) verkauften Geschäftsanteile unter der aufschiebenden Bedingung der Zahlung der 1. Rate an die Stadt Dannenberg (Elbe) ab.
Herr Ralf Pohlmann tritt hiermit den gem. Buchst. b) verkauften Geschäftsanteil unter der aufschiebenden Bedingung der Zahlung der 1. Rate an die Stadt Dannenberg (Elbe) ab.
Die Stadt Dannenberg (Elbe) nimmt die Abtretung der von ihr gem. Buchst. a) und b) erworbenen und abgetretenen Geschäftsanteile hiermit an.

d) Eventuell anfallende Grunderwerbssteuern trägt die MVV Energiedienstleistungen GmbH

e) Einer außerplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 54.000,00 Euro wird zugestimmt.

Sachverhalt:

Gesellschafter der Energiedienstleistungen Dannenberg GmbH (EDL) sind zu je 49 % die MVV Energiedienstleistungen GmbH (MVV) sowie die Stadt Dannenberg (Elbe) und zu 2% der Architekt Herr Pohlmann.

Die MVV möchte sich im Rahmen der Neustrukturierung ihrer Beteiligungen, auch vor dem Hintergrund des Abverkaufes der meisten Grundstücke im Baugebiet Querdeich, von ihren Anteilen an der EDL trennen.

Auch der dritte Gesellschafter, Herr Pohlmann, wäre hierzu bereit.

Derzeit beträgt der Wert der Gesellschaftsanteile 310.000,00 Euro. Zum Zwecke des Verkaufes der Anteile der MVV und von Herrn Pohlmann ist bei der Gesellschaft eine Kapitalherabsetzung notwendig. Angedacht sind hier die gesetzlich vorgeschriebenen 25.000,00 Euro.

Danach könnte die Stadt Dannenberg (Elbe) die Anteile der anderen Gesellschafter erwerben. Der Wert der Gesellschafter würde nach heutigen Vorausberechnungen am 30.09.2013 rd. 319.000 Euro betragen. Allerdings sind in dieser Berechnung noch Unwägbarkeiten wie u.a. der Verkaufspreis der sich noch im Eigentum der Gesellschaft verbliebenen Grundstücke und die endgültige Abrechnung der Erschließungsmaßnahme Querdeich enthalten. Daher kann derzeit kein endgültiger Kaufpreis genannt werden.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

Haushaltsmittel für die Zahlung der 1. Rate an die beiden Gesellschafter stehen im Haushalt 2011 nicht zur Verfügung, daher ist ein Beschluss über eine außerplanmäßige Auszahlung erforderlich. Die Deckung erfolgt durch Einsparungen bei den Mitteln für Wirtschaftsförderung. Für das Ergebnis und die Bilanz wirkt es sich insgesamt neutral aus.

Anlagen:

-