Gemeinde Langendorf

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/494/2010)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 13.09.2010
Sachbearbeitung:	Herr Neuhaus , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Langendorf	22.09.2010	Entscheidung	

Aufstellung einer Abgrenzungs- und Ergänzungssatzung gemäß § 34 (4) Ziffer 1 und 3 BauGB

Beschlussvorschlag:

Für den, auf dem anliegenden Lageplan gekennzeichneten Bereich im Ort Langendorf wird eine Abgrenzungs- und Ergänzungssatzung erstellt.

Sachverhalt:

Die auf dem Flurstück 61/3, Flur 2, Gemarkung Langendorf, stehenden Kühlcontainer befinden sich baurechtlich im Außenbereich. Eine beantragte Baugenehmigung, die auch eine Verlegung der Container auf dem Grundstück zum Inhalt hat, wird vom Landkreis wegen fehlender baurechtlicher Voraussetzungen nicht erteilt. Mit der Abgrenzungs- und Ergänzungssatzung sollen die fehlenden Voraussetzungen geschaffen werden.

Da der Sachverhalt hinreichend bekannt ist, sind von der Verwaltung hierzu keine weiteren Ausführungen zum zu machen.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

Planungskosten in Höhe von 3898,44 €

Anlagen:

- Lageplan