Samtgemeinde Elbtalaue

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/269/2010)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 20.05.2010
Sachbearbeitung:	Herr Neuhaus , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Ausschuss für Bauleitplanung, ÖPNV und Verkehr der Samtgemeinde Elbtalaue	01.06.2010	Vorberatung	
Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Elbtalaue	08.06.2010	Vorberatung	
Rat der Samtgemeinde Elbtalaue	22.06.2010	Entscheidung	

70. Änderung des Flächennutzungsplans der Samtgemeinde Elbtalaue im Bereich der ehemaligen Samtgemeinde Dannenberg (Elbe), Gemeinde Langendorf

Beschlussvorschlag:
Der Flächennutzungsplan der Samtgemeinde Elbtalaue im Bereich der ehemaligen Samtgemeinde Dannenberg (Elbe), Gemeinde Langendorf, wird vorbehaltlich der Antragstellung durch die Gemeinde Langendorf für die Erweiterung der Biogasanlage in Langendorf fortgeschrieben.

Sachverhalt:
Die in der Gemeinde Langendorf, Ort Langendorf gelegene Biogasanlage mit einer Leistung von bis zu 0,5 MW ist als privilegiertes Vorhaben im Außenbereich genehmigt worden.

Die Betreiber der Biogasanlage „Naturgas Langendorf“ haben bei der Samtgemeinde Elbtalaue eine Änderung des Flächennutzungsplans wegen Erhöhung der Kapazität beantragt. Begründet wird der Antrag damit, dass die Anlage nicht nur mit energiereichem Mais, sondern auch wie politisch gewünscht mit Gülle und Mist in einem erheblichen Umfang beschickt wird und dadurch eine Erhöhung der Leistung möglich ist. Die Betreiber beantragen deshalb die Änderung des Flächennutzungsplans, damit sie in die Lage versetzt werden, die Anlage wirtschaftlich zu betreiben.

Durch die Leistungssteigerung ist die Anlage nicht mehr als eine landwirtschaftlich privilegierte, sondern als eine gewerbliche Anlage einzustufen. Zur Genehmigung dieser gewerblichen Nutzung bedarf es einer Änderung des Flächennutzungsplans und der Aufstellung eines Bebauungsplans

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:
Übernahme der Planungskosten durch die Samtgemeinde.
Die Höhe der Kosten werden in der Sitzung vorgetragen.

Anlagen:
- Anlage 1 Lageplan
- Anlage 2 Luftbild Stand 2009