

Gemeinde Zernien

Beschlussvorlage (öffentlich) (20/698/2009)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 11.12.2009
Sachbearbeitung:	Herr Maatsch , FD Haushalt

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Zernien		Entscheidung	

Kreditaufnahme sowie Umschuldung bzw. Zinsanpassung eines Kredites

Beschlussvorschlag:

- 1) Für den Kredit Nr. 08/24 bei der Volksbank Osterburg-Lüchow-Dannenberg wird nach Ablauf der Zinsbindung am 30.3.2010 eine Zinsanpassung bzw. Umschuldung vorgenommen.
- 2) Zwecks Finanzierung der Verfahrenskosten für das Baugebiet „Am Walde II“ erfolgt zum 30.3.2010 eine Kreditaufnahme von EUR.
- 3) Die Restschuld 1) und Kredit-Neuaufnahme des Haushaltsjahres 2010 2) werden zu einem einheitlichen Neu-Kredit zusammengefasst, mit einer Zinsbindung

alternativ:

- a) bis zum 30.3.2020 (10 Jahre).
- b) für die gesamte Laufzeit.

Sachverhalt:

Für den bei der Volksbank Osterburg-Lüchow-Dannenberg aufgenommenen Kredit der Gemeinde läuft im Jahr 2010 die Zinsbindung ab:

Intern-Nr	Aufn-Jahr	Urspr.-Kapital	Ablauf Zinsbind.	Zinssatz	Tilgungssatz	Restschuld
08/24	2000	71.580,86 €	30.03.2010	5,89%	1,00%	60.133,59 €
zusammen:						60.133,59 €

Der Kredit wurde seinerzeit für Investitionsmaßnahmen des Haushaltsjahres 1998 aufgenommen. Da Mittel zur Tilgung des Kredits nicht zur Verfügung stehen, ist eine Zinsanpassung bzw. Umschuldung vorzunehmen.

Für Kredite in dieser Größenordnung sind die Zinskonditionen um einiges ungünstiger gegenüber höheren Kreditsummen. Deswegen wird vorgeschlagen, die Restschuld mit der anstehenden Kredit-Neuaufnahme des Haushaltsjahres 2010 – sh. ZER/VIII/28 v. 10.12.09, TOP 5, zusammenzufassen.

Da die Zinskonditionen sich nach wie vor auf einem sehr günstigen Niveau befinden, wird eine langfristige Zinsbindung empfohlen.