

## Stadt Dannenberg (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/558/2009)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 09.10.2009
Sachbearbeitung:	Herr Neuhaus , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Bau- und Umweltausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)	29.10.2009	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)	03.12.2009	Vorberatung	
Rat der Stadt Dannenberg (Elbe)	14.12.2009	Entscheidung	

### 4. Änderung des Bebauungsplanes "Querdeich"

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bebauungsplan „Querdeich“ ist zu ändern.

#### **Sachverhalt:**

Im Baugebiet „Querdeich“ ist die Errichtung einer Psychiatrischen Versorgungseinrichtung mit:

- Institutsambulanz
- Tagesklinik
- Tagesstätte
- Ergotherapeutische Praxis
- Bereich „Betreutes Wohnen“

geplant. Damit das Vorhaben realisiert werden kann, sind hierfür die entsprechenden planungsrechtlichen Voraussetzungen zu schaffen.

Der Bebauungsplan wird in drei Teilbereichen geändert (s. Übersichtsplan). Planungsanlass ist der Bereich 1 für die Psychiatrische Versorgungseinrichtung. Die Bereiche 2 und 3 werden gleichzeitig geändert um auch hier die planungsrechtlichen Voraussetzungen für geplante Vorhaben zu schaffen.

Über den Planungsumfang und die geplanten Vorhaben erfolgt ein Vortrag in der Sitzung.

#### **Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:**

Planungskosten in Höhe von 11.448,32 €

#### **Anlagen:**

- Übersichtsplan