

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0137/2024)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 27.02.2024
Sachbearbeitung:	Herr Steffen , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Karwitz	12.03.2024	Entscheidung	

Bebauungsplan "Lokau"; Auslegungsbeschluss förmliche Beteiligung

Beschlussvorschlag:

Die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplanes „Lokau“ wird durchgeführt.

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde Karwitz hat am 08.12.2021 die Aufstellung des Bebauungsplans „Lokau“ beschlossen und damit das Bauleitplanverfahren eingeleitet. Der erste Entwurf des Bebauungsplans befand sich vom 19.02.2022 bis 18.03.2022 in der frühzeitigen Beteiligung.

Aus den eingegangenen Stellungnahmen dieses Beteiligungsschrittes haben sich Änderungen ergeben, welche das Planungsbüro Evers&Partner in die Planung eingearbeitet hat. Dieser überarbeitete Entwurf, der nun in die förmliche Beteiligung gehen soll wird in der Sitzung vom Planungsbüro vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Ca. 250 € Bekanntmachungskosten

Anlagen:

Liegen noch nicht vor. Falls Anlagen vor der Sitzung vorliegen werden diese nachgereicht.