

Stadt Dannenberg (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/0124/2022)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 11.03.2022
Sachbearbeitung:	Frau Ehbrecht , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Ausschuss für Klimaschutz, Mobilität und Bauen des Rates der Stadt Dannenberg (Elbe)	28.03.2022	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)		Entscheidung	

Beratung zur Art und Weise der Vergabe von Bauplätzen im Baugebiet Nebenstedt Ost

Beschlussvorschlag:

Ergebnis der Beratung

Sachverhalt:

Durch den Ausschussvorsitzenden des Ausschusses für Klimaschutz, Mobilität und Bauen des Rates der Stadt Dannenberg (Elbe), Herrn Siemke, wurde angeregt, die Kriterien für den Verkauf der Grundstücke im Baugebiet Nebenstedt Ost/ Dannenberg (Elbe) zu erörtern und festzulegen.

Anregungen seitens der Verwaltung:

Es gibt verschiedene Möglichkeiten die Vergabe von Baugrundstücken durchzuführen:

- Als Grundsatz wird vorgeschlagen, an die Veräußerung eine Bauverpflichtung von 3- 5 Jahren zu knüpfen;
- Verpflichtung zur Eigennutzung für bestimmte Jahre (beschränktes Weiterveräußerungsverbot);
- Grundsätzlich kann sich jede Person, die mindestens 18 Jahre alt ist, um ein Grundstück bewerben

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- keine

Anlagen: keine