

Stadt Dannenberg (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0602/2021)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 10.11.2021
Sachbearbeitung:	Herr Trapp , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Ausschuss für Klimaschutz, Mobilität und Bauen des Rates der Stadt Dannenberg (Elbe)	23.11.2021	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)	02.12.2021	Entscheidung	

Antrag auf Eintragung einer Wegebaulast

Beschlussvorschlag:

Es wird zugunsten des Flurstückes 50/1, Flur 1 der Gemarkung Prabstorf eine Wegebaulast auf den Flurstücken 120/1 und 120/2, Flur 1 der Gemarkung Prabstorf eingetragen. Über die Unterhaltung der Wegeparzelle Flurstücke 120/1 und 120/2 wird eine gesonderte Vereinbarung abgeschlossen.

Sachverhalt:

Es liegt ein Antrag des Eigentümers des Flurstückes 50/1, Flur 1 der Gemarkung Prabstorf vor. Der Antrag ist der Vorlage als Anlage I beigelegt.

Es ist beabsichtigt auf dem Grundstück eine Reitanlage zu errichten. Die Zuwegung soll über die Flurstücke 120/1 und 120/2 erfolgen. Da sich das Baugrundstück nicht an einer gewidmeten Straße befindet, ist die Erschließung durch Eintragung einer Wegebaulast auf den Flurstücken 120/1 und 120/2 zugunsten des Baugrundstückes sicherzustellen. Mit dem Eigentümer ist eine Vereinbarung über die Unterhaltung der Wegeparzelle dahingehend abzuschließen, dass der Wegebaulastnehmer die notwendige Unterhaltung eigenverantwortlich sicherzustellen hat.

Die Kosten für die Eintragung sind vom Antragsteller zu übernehmen

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- keine

Anlagen:

- Anlage I – Antrag des Grundstückseigentümers
- Anlage II – Lageplan des beantragten Bereiches