

Gemeinde Zernien

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/0207/2021)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 27.05.2021
Sachbearbeitung:	Frau Borchert , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Verwaltungsausschuss des Rates der Gemeinde Zernien	10.06.2021	Vorberatung	
Rat der Gemeinde Zernien	10.06.2021	Entscheidung	

Grundstücksangelegenheit Zernien - Rücknahme/Weiterveräußerung von zwei Baugrundstücken

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Zernien erklärt sich bereit, die beiden Grundstücke 6/46 und 4/47, Flur 1, Gemarkung Zernien, von der ehemaligen Käuferin / dem ehemaligen Käufer zurück zu nehmen. Sämtliche Kosten, die durch die Rückübertragung entstehen, trägt der/die ursprüngliche Käufer/in. Eine Entschädigungsleistung für bereits auf dem Grundstück durchgeführte Arbeiten erfolgt nicht. Einer Weiterveräußerung an Dritte durch den Käufer /die Käuferin wird nicht zugestimmt, da der Gemeinde genügend Anfragen von anderweitigen Kaufinteressenten vorliegen.

Sachverhalt:

Es wurden 2 Grundstücke (6/46 und 6/47, Flur 1, Gemarkung Zernien), die im Bereich „Am Sonnenhang“ liegen, an eine Person veräußert. Diese Person möchte diese Grundstücke aus persönlichen Gründen nunmehr wieder verkaufen oder an die Gemeinde Zernien zurück geben.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

keine

Anlagen:

keine