

Gemeinde Karwitz

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/0173/2021)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 04.05.2021
Sachbearbeitung:	Frau Lütge , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Karwitz	18.05.2021	Entscheidung	

Auftragsvergaben, Gemeinde Karwitz - Projekt Umbau- und Erweiterung des Dorfgemeinschaftshauses

Beschlussvorschlag:

Der Auftrag für das Los 1 Bauhauptgewerk wird zu einem Angebotspreis von **165.226,32 €** an die Firma Matern Bau GmbH, 29439 Lüchow, Altmarkstraße 20 vergeben.

Der Auftrag für das Los 2 Zimmererarbeiten wird zu einem Angebotspreis von **15.663,14 €** an die Firma Brakonier Bau GmbH, 29439 Lüchow, Hälleforsvågen 4 vergeben.

Der Auftrag für das Los 3 Flachdach- und Klempnerarbeiten wird zu einem Angebotspreis von **28.527,28 €** an die Firma Brakonier Bau GmbH, 29439 Lüchow, Hälleforsvågen 4 vergeben.

Der Auftrag für das Los 4 Putzarbeiten wird zu einem Angebotspreis von **19.548,84 €** an die Firma Rauscher Bau GmbH, 29410 Salzwedel, An den Linden 2 vergeben.

Der Auftrag für das Los 5 Estricharbeiten wird zu einem Angebotspreis von **7.877,80 €** an die Firma Uwe Fischer, 29485 Lemgow, Prösten Nr. 15 vergeben.

Der Auftrag für das Los 6 Trockenbauarbeiten wird zu einem Angebotspreis von **30.780,50 €** an die Firma Klima-Schutz+Service GmbH, 29599 Weste, Am Bahnhof 21 vergeben.

Der Auftrag für das Los 7 Maler- und Bodenbelagsarbeiten wird zu einem Angebotspreis von **26.298,43 €** an die Firma Bernd Rathje, Malermeister, 29451 Dannenberg (Elbe), Uelzener Straße 69a vergeben.

Der Auftrag für das Los 8 Tischlerarbeiten wird zu einem Angebotspreis von **30.301,37 €** an die Firma Gädke und Jirjahn, 29451 Dannenberg (Elbe), Lange Str. 23 vergeben.

Sachverhalt:

Die Leistungen für die Gewerke: Bauhaupt, Zimmererarbeiten, Flachdach- u. Klempnerarbeiten, Putzarbeiten, Estricharbeiten, Trockenbauarbeiten, Tischlerarbeiten, Maler- und Bodenbelagsarbeiten wurden beschränkt durch das Büro Morgenstern/Struck, Beratende Bauingenieure Partner GmbH, Dannenberg (Elbe), gemäß VOB/A ausgeschrieben.

Die Submissionen fanden am 10.05.2021 von 13:00 Uhr bis 14:45 Uhr im Hause der Samtgemeinde Elbtalaue statt.

1. Bauhauptgewerk:

Folgende Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- 1.1. Firma Hoppe & Stolt GmbH, Uelzener Str. 20, 29451 Dannenberg (Elbe)
- 1.2. Bauservice Schulze GmbH, Büllitz, 10, 29487 Luckau
- 1.3. Bau-Konzept-GmbH, Lüsen 2, 29439 Lüchow
- 1.4. Matern Bau GmbH, Altmarkstraße 20, 29439 Lüchow
- 1.5. Firma Wiro Boge, Im Wiesengrund 3, 29499 Zernien

Es sind 4 Angebote zum Abgabetermin eingegangen:

Submissionsergebnisse nach rechnerischer Prüfung:

Bieter	Gesamtangebotssumme, Brutto einschl. Nachlässe / Skonto
a) Firma Hoppe & Stolt GmbH, Uelzener Str. 20, 29451 Dannenberg (Elbe)	179.965,66 €
b) Bau-Konzept-GmbH, Lüsen 2, 29439 Lüchow	173.700,84 €
c) Matern Bau GmbH, Altmarkstraße 20, 29439 Lüchow	165.226,32 €
d) Firma Wiro Boge, Im Wiesengrund 3, 29499 Zernien	237.444,12 €

Das Kostenschätzung vom 29.10.2019 lag bei 76.463,45 € Brutto.
(Gewerk Bauhaupt 64.890,70 € Brutto + Fliesenarbeiten anteilig 11.572,75 €- Brutto)

2. Zimmererarbeiten:

Folgende Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- 2.1. Brakonier Bau GmbH, Hälleforsvägen 4, 29439 Lüchow
- 2.2. Daniel Hanke Zimmerei-Holzbau GmbH, Uelzener Straße 27, 29451 Dannenberg (Elbe)
- 2.3. Firma Ralf Feldmann, OT. Streetz, Heuweg 5, 29451 Dannenberg
- 2.4. H.-D. John Zimmerei, Bergstraße 3, 29479 Jameln

Es sind 2 Angebote zum Abgabetermin eingegangen:

Submissionsergebnisse nach rechnerischer Prüfung:
Bieter

Gesamtangebotssumme, Brutto
einschl. Nachlässe / Skonto

a) Brakonier Bau GmbH, 29439 Lüchow	15.663,14 €
b) H.-D. John Zimmerei, 29479 Jameln	27.099,87 €

Das Kosten-LV vom 29.10.2019 lag bei 14.244,30 € Brutto.

3. Flachdach- und Klempnerarbeiten:

Folgende Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- 3.1. Brakonier Bau GmbH, Hälleforsvägen 4, 29439 Lüchow
- 3.2. Daniel Hanke Zimmerei-Holzbau GmbH, Uelzener Straße 27, 29451 Dannenberg (Elbe)
- 3.3. Firma Ralf Scharf, OT Streetz, Dreeschen 24, 29451 Dannenberg (Elbe)
- 3.4. Friedrich Lindemann GmbH & Co. KG, Lüchower Straße 61, 29351 Dannenberg (Elbe)

Es ist ein Angebot zum Abgabetermin eingegangen:

Submissionsergebnisse nach rechnerischer Prüfung:
Bieter

Gesamtangebotssumme, Brutto
einschl. Nachlässe / Skonto

a) Brakonier Bau GmbH, 29439 Lüchow	40.131,51 €	28.527,28 €
-------------------------------------	-------------	-------------

Das Kostenschätzung vom 29.10.2019 lag bei 29.369,20 € Brutto.

4. Putzarbeiten:

Folgende Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- 4.1. Rauscher Bau GmbH, 29410 Salzwedel, An den Linden 2
- 4.2. M+S GmbH Innenputz und Estrich, 29525 Uelzen, Hansestraße 8
- 4.3. M.G.K.B. Putz- und Estrichbetrieb GmbH, 21406 Barnstedt, Lerchenbergfeld 5

Es sind 3 Angebote zum Abgabetermin eingegangen:

Submissionsergebnisse nach rechnerischer Prüfung:
Bieter

Gesamtangebotssumme, Brutto
einschl. Nachlässe / Skonto

a) Rauscher Bau GmbH, 29410 Salzwedel, An den Linden 2	19.548,84 €
b) M+S GmbH Innenputz und Estrich, 29525 Uelzen, Hansestraße 8	20.115,21 €
c) M.G.K.B. Putz- und Estrichbetrieb GmbH, 21406 Barnstedt, Lerchenbergfeld 5	26.087,18 €

Das Kosten-LV vom 29.10.2019 lag bei 14.030,10 € Brutto.

5. Estricharbeiten:

Folgende Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- 5.1. M+S GmbH Innenputz und Estrich, 29525 Uelzen, Hansestraße 8
- 5.2. M.G.K.B. Putz- und Estrichbetrieb GmbH, 21406 Barnstedt, Lerchenbergfeld 5

- 5.3. Uwe Fischer, 29485 Lemgow, Prösten Nr. 15
5.4. Baumgärtner Estrichbau, 19230 Hagenow, Amselweg 8

Es sind 3 Angebote zum Abgabetermin eingegangen:
Das Angebot von Firma Fischer kann nicht berücksichtigt werden. Es liegt keine Original Unterschrift vor.

Submissionsergebnisse nach rechnerischer Prüfung:

Bieter	Gesamtangebotssumme, Brutto einschl. Nachlässe / Skonto
a) M+S GmbH Innenputz und Estrich, 29525 Uelzen, Hansestraße 8	10.412,50 €
b) M.G.K.B. Putz- und Estrichbetrieb GmbH, 21406 Barnstedt, Lerchenbergfeld 5	10.204,25 €

Das Kostenschätzung vom 29.10.2019 lag bei 10.799,25 € Brutto.

6. Trockenbauarbeiten:

Folgende Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- 6.1. Fa. Klimaschutz + Service GmbH, Am Bahnhof 21, 29599 Weste
6.2. KH-Innenausbau GmbH, Kollendorf 2, 29584 Himbergen
6.3. Andy Petzholz Innen- und Trockenbau, Schillerstraße 36, 29410 Salzwedel
6.4. Messal Montage-, Trocken- und Innenausbau, OT Kläden, Dorfstraße 15, 39619 Arendsee

Es sind 2 Angebote zum Abgabetermin eingegangen:

Submissionsergebnisse nach rechnerischer Prüfung:

Bieter	Gesamtangebotssumme, Brutto einschl. Nachlässe / Skonto
a) Klimaschutz + Service GmbH, 29599 Weste	30.780,50 €
b) Andy Petzholz Innen- und Trockenbau, 29410 Salzwedel	36.987,82 €

Das Kosten-LV vom 29.10.2019 lag bei 31.856,30 € Brutto.

7. Maler- und Bodenbelagsarbeiten:

Folgende Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- 7.1. Bernd Rathje Malermeister, Uelzener Str. 69a, 29451 Dannenberg (Elbe)
7.2. Uwe Schenk Malermeister, Gartenstraße 6, 29482 Küsten
7.3. Maler Schneider GmbH, Dr. Koch-Str. 4, 29468 Bergen/Dumme

Es sind 3 Angebote zum Abgabetermin eingegangen:

Submissionsergebnisse nach rechnerischer Prüfung:

Bieter	Gesamtangebotssumme, Brutto einschl. Nachlässe / Skonto
a) Bernd Rathje Malermeister, Uelzener Str. 69a, 29451 Dannenberg (Elbe)	26.298,43 €
b) Uwe Schenk Malermeister, Gartenstraße 6, 29482 Küsten	30.782,28 €
c) Maler Schneider GmbH, Dr. Koch-Str. 4, 29468 Bergen/Dumme	31.889,74 €

Das Kostenschätzung vom 29.10.2019 lag bei 27.161,75 € Brutto.
(Gewerk Maler 15.589,00 € Brutto + Bodenbelag anteilig 11.572,75 € Brutto)

7. Tischlerarbeiten:

Folgende Firmen wurden zur Angebotsabgabe aufgefordert:

- 7.1. Reno Heitmann, Tischlerei, Waldgasse 1A, 19303 Vielank
7.2. Firma Gädke & Jirjahn, Lange Straße 23, 29451 Danneberg (Elbe)
7.3. Tischlerei Wolfrath-GmbH, Grabow, Am Rott 1, 29439 Lüchow
7.4. Firma Rosien-Fensterbau, OT Streetz, Kastanienallee 12, 29451 Dannenberg (Elbe)
7.5. Tischlerei Mützel, Sandkoppel 19, 29481 Karwitz

Es sind 2 Angebote zum Abgabetermin eingegangen:

Submissionsergebnisse nach rechnerischer Prüfung:
Bieter

Gesamtangebotssumme, Brutto
einschl. Nachlässe / Skonto

a) Firma Gädke & Jirjahn, 29451 Dannenberg (Elbe)	30.919,77
€	
b) Tischlerei Wolfrath-GmbH, 29439 Lüchow	45.062,92 €

Das Kostenschätzung vom 29.10.2019 lag bei 41.293,00 € Brutto.

Die Kosten entsprechen den technischen Anforderungen und die mindestbietenden Firmen sind geeignet, diese Baumaßnahmen durchzuführen.

Die Vergaben erfolgen vorbehaltlich der Zustimmung durch das RPA.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Ausgabe in Höhe (ausgeschriebene Gewerke) von insgesamt 324.223,68 € Brutto.
- Kostenschätzung vom 29.10.2019 bei Beantragung Maßnahme mit 245.217,35 € Brutto.
- Entstandene Mehrkosten von 79.006,33 € Brutto.
- Die Aufträge (Bindefrist) müssen lt. Vergabeverfahren bis zum 18.06.2021 erfolgen.

Anlagen:

- keine