

Beispiel: Ökopaket der Gemeinde Wiesent

Ein kommunales Förder- und Bonussystem für Neubaugebiete

Ziele des Bonussystems

- Ressourcenschutz
- Ausbau regenerativer Energien
- Klimaanpassung



Funktionsprinzip

Käufer
zahlt 10€ / m² Ökobeitrag
bei Grundstückskauf



Kommune
erstattet bis zu 200% bei
Erfüllung der Ökorichtlinien



Welche Maßnahmen werden belohnt? (Auszug)

- 15% Regenwassernutzung zur Gartenbewässerung
- 25% Regenwassernutzung mit Hausinstallation
- 20% Sonnenkollektoren
- 20% Photovoltaikanlage
- 25% Wärmepumpe
- 20% Wärmerückgewinnung mit Lüftungsanlage
- 30% KfW Effizienzhaus 55
- 40% KfW Effizienzhaus 40
- 60% Passivhaus
- 20% Dämmen mit nachwachsenden Rohstoffen
- 10% Fernwärmeanschluss
- 10% Dachbegrünung
- 10% Teichflächen > 10 m²
- 10% einheimische Laub- oder Obstbäume
- 15% versickerungsfähige Beläge
- 30% Heizung mit nachwachsenden Rohstoffen

Berechnungsbeispiel: 800 m² Grundstück

Ökobeitrag		- 8.000 €
KfW 40+	30%	2.400 €
Holzständerbau	20%	1.600 €
Dämmung	20%	1.600 €
Wärmepumpe	10%	800 €
PV-Anlage mit Speicher	30%	2.400 €
Bepflanzung	10%	800 €
Wasserflächen	10%	800 €
Summe		2.400 €

