Beschlussvorlage (öffentlich) (31/0229/2020)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 19.06.2020
Sachbearbeitung:	Frau Demmer , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Rat der Gemeinde Karwitz		Entscheidung	

Verkauf von Baugrundstücke im Baugebiet Lenzen, Grundsatzbeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die beiden nebeneinanderliegenden Grundstücke im Baugebiet Lenzen bei Bedarf an eine Kaufwillige/einen Kaufwilligen zur Errichtung eines Wohnhauses zu veräußern.

Sachverhalt:

In der jüngeren Vergangenheit war die Anfrage zum Kauf der beiden nebeneinanderliegenden Grundstücke im Baugebiet Lenzen an die Samtgemeindeverwaltung herangetragen worden. Da es sich hierbei nicht um einen typischen Verkauf von Grundstücken in einem Baugebiet handelt, ist dieser Vorgang dem Rat der Gemeinde Karwitz zur Entscheidung vorgelegt worden. Zwischenzeitlich ist die Interessentin jedoch von den Verkaufsabsichten zurückgetreten.

Nunmehr soll zu Beschleunigung eines zukünftigen Verkaufsverfahrens der Bürgermeister ermächtigt werden, die Veräußerung der beiden letzten zusammenhängenden Grundstücke im Baugebiet Lenzen an eine Interessentin bzw. einen Interessenten zu entscheiden. Allerdings gilt diese Ermächtigung nur, wenn die Bauwilligen auf dem Grundstück ein Wohnhaus errichten wollen.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- keine

Anlagen:

- keine