

## Stadt Dannenberg (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (04/0192/2020)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 13.05.2020
Sachbearbeitung:	Frau Fallapp , Marketing

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Ausschuss für Stadtentwicklung und Soziales des Rates der Stadt Dannenberg (Elbe)	27.05.2020	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)		Vorberatung	
Rat der Stadt Dannenberg (Elbe)		Entscheidung	

### Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Verbesserung der urbanen, grünen Infrastruktur in der Stadt (Elbe)"; Teilmaßnahme Amtsberg"

#### Beschlussvorschlag:

Die Einzelmaßnahmen für den Bereich Amtsberg werden beschlossen.

#### Sachverhalt:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Soziales des Rates der Stadt Dannenberg (Elbe) hat sich in seiner Sitzung am 10. Februar 2020 mit weiteren Ausbauplanungen im Rahmen der städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme „Verbesserung der urbanen, grünen Infrastruktur in der Stadt Dannenberg (Elbe)“ befasst. Einstimmig empfohlen und vom Verwaltungsausschuss beschlossen wurde, die Entwurfsplanung für die Teilmaßnahme Amtsberg zu fertigen.

Als Teil der Maßnahmen, die dem Amtsberg zugeordnet werden, sollen die Treppen, die Wege, die Beleuchtung und das Mobiliar am Amtsberg dahingehend überarbeitet werden, dass die Aufenthaltsqualität verbessert wird. Bestandteile dieser Maßnahme sind:

- die Neuanlage der vorhandenen Wege in gleicher Trasse
- die grundständige Sanierung der vorhandenen Treppenanlage
- die Installation von Handläufen und Geländern
- die (Wieder-) Herstellung vorhandener und die Anlage neuer Bankstandorte
- die Herstellung einer durchgehenden aber insektenfreundlichen Beleuchtung
- die Aufhebung und Rekultivierung eines wenig genutzten Gehweges
- die Aufwertung und teilweise Rekultivierung von weiteren Böschungsflächen sowie
- die Aufwertung erweiterter Grünanlagen durch Neu- und Ergänzungspflanzungen.

Bei der Ausführung der Maßnahme sind gestalterische Aspekte besonders zu berücksichtigen, weil diese unmittelbar im Landschaftsschutzgebiet Alte Jeetzel und in direkter Nachbarschaft zum unter Denkmalschutz liegenden Gebäudeensemble des Amtsberges liegen.

Die vorhandenen Treppenanlagen verfügen über Setzungsschäden und Schäden, die durch Ausspülungen hervorgerufen worden sind. Bei einer Treppe ist der vorhandene und bereits mehrfach reparierte Handlauf zu ersetzen. In diesem Zustand sind sie wegen der entstandenen Ausspülungen, herausragenden Einfassungen und abgängigen Handläufe nicht mehr verkehrssicher zu nutzen und müssen wieder in einen sicheren Zustand versetzt werden. Darüber hinaus müssen an einigen Treppen wegen der bestehenden Absturzhöhen bisher nicht vorhandene Handläufe eingebaut werden. Die Eingriffe sollen insgesamt auf ein Minimum begrenzt werden. Größere gestalterische Veränderungen soll es nur in Ausnahmefällen geben.

Die vorhandenen Wege entlang des Amtsberges dienen als Teil des Gesamtkonzeptes der Naherholung in der Stadt Dannenberg (Elbe). Durch die vorliegende Planung soll die Wegebeziehung zwischen dem Parkplatz Schloßgraben bzw. dem westlichen Bereich des Thielenburger Sees und der Marschtorstraße aufgewertet werden. Die bereits vollzogene Herstellung der Sichtachse „Marschtorstraße“ führt schon jetzt zu einer helleren und offeneren Gestaltung dunkler Wegeabschnitte. Die geplante Beleuchtung entlang des unteren Umweges soll auch in den dunklen Jahreszeiten und am späteren Abend für eine ausreichende Beleuchtung sorgen. Hierdurch soll die empfundene Sicherheit erhöht und eine eindeutige Orientierung ermöglicht werden.

Die weiteren Ausstattungselemente, wie z.B. Bänke, Leuchten, Abfallbehälter, sind in die Jahre gekommen und zu erneuern.

Neben den technischen Maßnahmen sollen auch Rückbaumaßnahmen und Rekultivierungen vorgenommen werden. Eine Wegebezeichnung, die zuvor schon selten genutzt und zuletzt aus verkehrssicherungstechnischer Sicht gesperrt worden ist, soll aufgehoben werden. Böschungflächen sollen von Unrat befreit werden. Hierdurch soll einerseits die Verkehrssicherheit wiederhergestellt und eine ökologische Aufwertung erreicht werden.

Die punktuelle Neuanlage von Grünanlagen soll einerseits die Aufenthaltsqualität verbessern und andererseits durch die optische Betonung Lenkungsfunction entwickeln.

Variantenvergleiche werden in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Soziales des Rates der Stadt von einem Mitarbeiter der Ingenieurbüro Rauchenberger GmbH vorgestellt.

Nach der Kostenschätzung belaufen sich die Bruttogesamtkosten für die Arbeiten am Amtsberg derzeit auf 237.300,00 € (inkl. 10 % Sicherheitszuschlag). Hierin sind 211.200,00 € Baukosten und 26.100,00 € Planungskosten enthalten. Der Eigenanteil der Stadt Dannenberg (Elbe) liegt bei 10 %, demzufolge 23.730,00 €.

Die Verwaltung bittet die städtischen Gremien, die Einzelmaßnahmen zu beschließen.

**Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:**

- 23.730,00 €  
finanziert im Haushalt der Stadt Dannenberg (Elbe) des Jahres 2020

**Anlagen:**

- keine