

Gemeinde Zernien

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/0482/2019)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 29.10.2019
Sachbearbeitung:	Frau Borchert , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Verwaltungsausschuss des Rates der Gemeinde Zernien		Vorberatung	
Rat der Gemeinde Zernien		Entscheidung	

Kaufpreisfestlegung für 2 Grundstücke in Bellahn

Beschlussvorschlag:

Die Flurstücke 44/24 und 45/12 der Gemarkung Fließau, Flur 1, werden zu einem Kaufpreis in Höhe von €/qm inkl. Erschließungskosten zum Kauf angeboten.

Sachverhalt:

Die Flurstücke 44/24 (920 qm) und 45/12 (1.700 qm) der Gemarkung Fließau, Flur 1, wurden seinerzeit kostenlos von den jeweiligen Besitzern an die Gemeinde Zernien übertragen, wobei für das Grundstück 44/24 die Erschließungskosten in Höhe von 2.166,76 € an den Vorbesitzer erstattet wurden. Es ist erforderlich, für den Verkauf der Grundstücke einen entsprechenden Preis festzulegen. Hinweis: Die Bodenrichtwertkarte weist für die Grundstücke einen qm-Preis von 14 € aus.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

Erlös aus dem Verkauf der Grundstücke in noch nicht bekannter Höhe.

Anlagen:

Lageplan