Stadt Dannenberg (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0343/2019)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 01.08.2019
Sachbearbeitung:	Herr Trapp , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Umwelt- und Bauausschuss des Rates der Stadt Dannenberg (Elbe)	20.08.2019	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)	26.08.2019	Vorberatung	
Rat der Stadt Dannenberg (Elbe)		Entscheidung	

Antrag auf Eintragung einer Wegebaulast

Beschlussvorschlag:

Es wird zugunsten der Flurstücke 29/1 und 28, Flur 5 der Gemarkung Klein Heide eine Wegebaulast auf dem Flurstück 42/2, Flur 5 der Gemarkung Klein Heide eingetragen. Über die Unterhaltung der Wegeparzelle Flurstück 42/2 wird eine gesonderte Vereinbarung abgeschlossen

Sachverhalt:

Es liegt ein Antrag des Eigentümers der Flurstücke 29/1 und 28, Flur 5 der Gemarkung Klein Heide vor. Der Antrag ist der Vorlage als Anlage I beigefügt.

Der Eigentümer beabsichtigt auf dem Flurstück 28 einen Legehennenstall zu errichten. Die Zuwegung soll über das Flurstück 29/1 erfolgen. Da sich die Baugrundstücke nicht an einer gewidmeten Straße befinden, ist die Erschließung durch Eintragung einer Wegebaulast auf dem Flurstück 42/2 zugunsten der Baugrundstücke sicherzustellen. Mit dem Eigentümer ist eine Vereinbarung über die Unterhaltung der Wegeparzelle dahingehend abzuschließen, dass der Wegebaulastnehmer die notwendige Unterhaltung eigenverantwortlich sicherzustellen hat.

Die Kosten für die Eintragung sind vom Antragsteller zu übernehmen

Der Antragsteller wird in der Sitzung des Umwelt- und Bauausschusses sein Vorhaben vorstellen.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

keine

Anlagen:

- Anlage I – Antrag des Grundstückseigentümers