

## Samtgemeinde Elbtalaue

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0297/2019)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 08.07.2019
Sachbearbeitung:	Frau Basedow , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Ausschuss für Bauleitplanung, ÖPNV, Verkehr und Energie der Samtgemeinde Elbtalaue		Vorberatung	
Samtgemeindeausschuss der Samtgemeinde Elbtalaue		Entscheidung	

### 100. Änderung des Flächennutzungsplanes, Vergabe von Planungsleistungen

#### Beschlussvorschlag:

Das Planungsbüro Stadt + Landschaftsplanung Ute Mehring, Stadtkoppel 34, 21337 Lüneburg wird vorbehaltlich des Änderungsbeschlusses zur Aufstellung des Bebauungsplanes Hafen Tießau und des Änderungsbeschlusses zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit der Erstellung der Planungsunterlagen zur 100. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes beauftragt.

#### Sachverhalt:

Für die Erstellung der Planungsunterlagen zur 101. Änderung des Flächennutzungsplanes wurden Honorarkostenschätzungen von vier Planungsbüros eingeholt.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Planungsbüro	B-Plan brutto	Besondere Leistungen brutto	B-Plan gesamt	F-Plan brutto	Gesamt B+F-Plan + opt. Leistungen
Plan B, Henrik Böhme, Göttien 24, 29482 Küsten	Kein Angebot				
Büro Mehring, Inh. Silke Wübbenhorst, Stadtkoppel 34, 21337 Lüneburg	36.764,79 €	FFH-Vorprüfung: 1499,40 € Brutvogel/ Fledermauskartierung: 1999,20 € Reptilien: 1.124,55 € Gesamt: 4.623,15 €	41.387,94 €	6.247,50 €	47.635,44 €
Evers & Küssner Ferdinand- Beit-Straße 7b 20099 Hamburg	66.682,98 €	FFH-Vorprüfung: 5883,36 € Brutvogelkartierung: 4.541,22 € Fledermauskartierung: 5.576,94 € Reptilien: 3.824,18 € Gesamt: 19.825,70 €	82.684,50 €	8.481,84 €	94.990,52 €

Die Angebote beruhen auf einer Beauftragung für die Änderung des Bebauungsplanes sowie der dafür notwendigen Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren.  
Von der Verwaltung wird daher vorgeschlagen, das Planungsbüro Stadt+ Landschaftsplanung Ute Mehring zu beauftragen.

**Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:**

- 6.247,50 € Planungskosten

**Anlagen:**

- Anlage I: Honorarkostenschätzung Stadt+Landschaftsplanung Ute Mehring