

Stadt Hitzacker (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0061/2019)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 23.01.2019
Sachbearbeitung:	Frau Basedow , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Ausschuss für Bau, Planung, Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung sowie Umwelt- und Klimaschutz des Rates der Stadt Hitzacker (Elbe)		Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Hitzacker (Elbe)		Vorberatung	
Rat der Stadt Hitzacker (Elbe)		Entscheidung	

Bebauungsplan Hitzacker Süd - 3. Änderung; Änderungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Hitzacker (Elbe) leitet das Änderungsverfahren zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Hitzacker Süd m.ö.B ein

Sachverhalt:

Der Antragsteller begehrt die Änderung des Bebauungsplanes Hitzacker Süd m.ö.B. im Bereich des Grundstückes Flur 10, Flurstück 29/2 in der Gemarkung Hitzacker.

Beantragt wird die Verschiebung der Baugrenze an der Straße Räsensberg um 2m in Richtung Straße. Es verbleibt ein Abstand von 3m zur Straße.

Die Änderung ist erforderlich für die notwendige Betriebserweiterung (Siehe Anlage I).

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Planungsaufwendungen i.H.v.. 2.387,43 €
- Bekanntmachungskosten i.H.v. ca. 250 €

Anlagen:

- Antrag zur Änderung des Bebauungsplanes vom 04.12.18