

Stadt Hitzacker (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/0507/2018)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 27.11.2018
Sachbearbeitung:	Herr Zuther , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Verwaltungsausschuss der Stadt Hitzacker (Elbe)	10.12.2018	Vorberatung	
Rat der Stadt Hitzacker (Elbe)		Entscheidung	

Verkauf von mehreren Grundstücken im Baugebiet Hitzacker Süd

Beschlussvorschlag:

An eine Interessentin aus 29478 Pevestorf/Höhbeck werden folgende Flurstücke verkauft:

Gemarkung	Flur	Flur- stück	Grund- buch	Größe in m ²	Kaufpreis	Bodenwert	Erschließungs- anteil
Hitzacker	10	65/4	3460	851	29.785,00 €	15.807,32 €	13.977,68 €
Hitzacker	10	66/11	3460	765	26.775,00 €	14.209,87 €	12.565,13 €
Hitzacker	10	66/10	3460	796	27.860,00 €	13.405,82 €	14.454,18 €
Hitzacker	10	65/8	3460	842	29.470,00 €	20.365,87 €	9.104,13 €
Hitzacker	10	66/6	3460	808	28.280,00 €	19.543,50 €	8.736,50 €
				4.062	142.170,00 €	83.332,38 €	58.837,62 €

Die mit dem Vertrag verbundenen Kosten trägt die Käuferin. Die Kaufsumme wird am 1.2.2019 fällig.

Sachverhalt:

Die Interessentin möchte auf dem Grundstück zunächst ein Wohngebäude errichten. Weiter Gebäude sollen im Verlauf der nächsten Jahre hinzukommen.

Der Vertragstext wird inhaltlich dem Vertrag mit dem vorherigen Interessenten entsprechen.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Einnahmen in Höhe von 142.170,00 €

Anlage

- Antrag der Interessentin