

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0001/2018)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 02.01.2018
Sachbearbeitung:	Frau Basedow , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Ausschuss für Bau, Planung, Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung sowie Umwelt- und Klimaschutz des Rates der Stadt Hitzacker (Elbe)		Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Hitzacker (Elbe)		Entscheidung	

Bebauungsplan Kurgebiet und Feriendorf -Teilneufassung und Erweiterung - 1. Änderung; Vergabe von Planungsleistungen

Beschlussvorschlag:

Das Planungsbüro Stadt + Landschaftsplanung Ute Mehring, Stadtkoppel 34, 21337 Lüneburg wird vorbehaltlich des Änderungsbeschlusses zur Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Erstellung der Planungsunterlagen zur Änderung des Bebauungsplanes Kurgebiet und Feriendorf-Teilneufassung und Erweiterung beauftragt. Zur Übernahme der Planungskosten wird ein städtebaulicher Vertrag geschlossen.

Sachverhalt:

Für die Erstellung der Planungsunterlagen zur Änderung des Bebauungsplanes Kurgebiet und Feriendorf – Teilneufassung und Erweiterung wurden Honorarkostenschätzungen von vier Planungsbüros eingeholt.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

	Abgabe	F-Plan, brutto	B-Plan mit Artenschutz, brutto	
Planungsbüro A. Pesel, Reitze	05.12.2017	8.594,78 €	15.744,10 €	24.338,88 €
Stadt + Landschaftsplanung Ute Mehring, Lüneburg	13.12.2017	6.210,02 €	14.494,20 €	20.704,22 €
Planungsbüro plan.B, Henrik Böhme, Göttien	keine			
Planungsbüro PattPlan, Lüneburg	keine			

Die Angebote beruhen auf einer Beauftragung für die Änderung des Bebauungsplanes sowie der dafür notwendigen Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren.

Von der Verwaltung wird daher vorgeschlagen, das Planungsbüro Stadt+ Landschaftsplanung Ute Mehring zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Zur Übernahme der Planungskosten wird ein städtebaulicher Vertrag geschlossen

Anlagen:

- Anlage I: Honorarkostenschätzung Stadt+Landschaftsplanung Ute Mehring