

| | Whg-Fl./m ² | Schätzung | Gesamt-m ² | Rückmeldg. | Gesamtzahl | Meldequote |
|---------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|---------------|------------|
| Samtgemeinde-gesam | 35.022,58 | 5.160,00 | 40.182,58 | 471,00 | 530,00 | 89% |

a) Steuer-Referenztarif auf Basis der Jahressteuer 2016

| Steuer 2016 (Ausgangswert) | geteilt durch Whg- Gesamtfläche | Aufkommensneutraler Steuersatz €/m ² |
|-------------------------------|------------------------------------|--|
| 152.506,40 | 40.182,58 | 3,80 |

**b) Steuerentwicklung bei Anpassung des Steuersatzes
(konstant bleibende WFL unterstellt)**

| | |
|---------|------|
| 100.456 | 2,50 |
| 104.475 | 2,60 |
| 108.493 | 2,70 |
| 112.511 | 2,80 |
| 116.529 | 2,90 |
| 120.548 | 3,00 |
| 124.566 | 3,10 |
| 128.584 | 3,20 |
| 132.603 | 3,30 |
| 136.621 | 3,40 |
| 140.639 | 3,50 |
| 144.657 | 3,60 |
| 148.676 | 3,70 |
| 152.694 | 3,80 |
| 156.712 | 3,90 |
| 160.730 | 4,00 |
| 180.822 | 4,50 |
| 184.840 | 4,60 |
| 188.858 | 4,70 |
| 192.876 | 4,80 |
| 200.913 | 5,00 |

c) Informativ - Durchschnittliche Wohnungsgröße Sg-Bereich:
75,82 m²