

	Whg-Fl./m ²	Schätzung	Gesamt-m ²	Rückmeldg.	Gesamtzahl	Meldequote
Dannenberg-gesamt	4.677,64	860,00	5.537,64	55	66	83%

a) Steuer-Referenztarif auf Basis der Jahressteuer 2016

Steuer 2016 (Ausgangswert)	geteilt durch Whg- Gesamtfläche	Aufkommensneutraler Steuersatz €/m ²
18.312,00	5.537,64	3,31

**b) Steuerentwicklung bei Anpassung des Steuersatzes
(konstant bleibende WFL unterstellt)**

13.844	2,50
14.398	2,60
14.952	2,70
15.505	2,80
16.059	2,90
16.613	3,00
17.167	3,10
17.720	3,20
18.274	3,30
18.828	3,40
19.382	3,50
19.936	3,60
20.489	3,70
21.043	3,80
21.597	3,90
22.151	4,00
24.919	4,50
25.473	4,60
26.027	4,70
26.581	4,80
27.688	5,00

c) Beispielhafte Auswirkungen auf Einzelbelastungen bei Steuersatz 3,31 €/m²

Kategorie	Anzahl ZW*)	WFL-bspw.	Steuer bisher	Steuer neu	+/-
ZS040 0-40 m ²	17	40	208,00	132,27	-75,73
ZS080 40-80 m ²	27	60	260,00	198,41	-61,59
ZS080 40-80 m ²		80	260,00	264,55	4,55
ZS120 80-120 m ²	18	100	308,00	330,68	22,68
ZS120 80-120 m ²		120	308,00	396,82	88,82
ZS160 120-160 m ²	5	140	360,00	462,96	102,96
ZS160 120-160 m ²		160	360,00	529,09	169,09
ZSMAX >160 m ²	1	180	412,00	595,23	183,23
ZSMAX >160 m ²		240	412,00	793,64	381,64

*) Stand 31.12.2016