

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0404/2017)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 16.08.2017
Sachbearbeitung:	Frau Basedow , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)	12.09.2017	Entscheidung	

Bebauungsplan Pörmke Nord -1. Änderung; Vergabe von Planungsleistungen

Beschlussvorschlag:

- a) Das Planungsbüro Astrid Pesel, Reitze 2, 29482 Küsten wird mit der Erstellung der Planungsunterlagen zur Änderung des Bebauungsplanes Pörmke Nord beauftragt.
- b) Die Ingenieurgemeinschaft Dr. Ing. Schubert wird mit der Erstellung des Verkehrsgutachtens bezüglich der ankommenden und der nach Westen abfließenden Verkehrsströme beauftragt.

Sachverhalt:

a) Für die Erstellung der Planungsunterlagen zur Änderung des Bebauungsplanes Pörmke Nord wurden von der Verwaltung Honorarkostenschätzungen von vier Planungsbüros eingeholt.
Folgende Angebote wurden abgegeben (alles brutto):

	B-Plan	F-Plan	Sonderleistungen	Gesamt
A. Pesel, Reitze Nr. 2, 29482 Küsten	39.342,36 €	6.398,33 €	Enthalten	45.740,69 €
Evers & Küssner, Ferdinand-Beit-Str. 7b, 20099 Hamburg	35.360,48 €	9.796,08 €	3.623,55 €	48.780,11 €
pattPlan, Uelzener Str. 32, 21335 Lüneburg	Keine Abgabe	Keine Abgabe		
planB, Henrik Böhme, Göttien 24, 29482 Küsten	Keine Abgabe	Keine Abgabe		

Von der Verwaltung wird daher vorgeschlagen, das Planungsbüro Astrid Pesel mit der Planung zu beauftragen.

Die Angebote beruhen auf einer Beauftragung für die Änderung des Bebauungsplanes sowie der dafür notwendigen Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren. Eine getrennte Beauftragung würde erheblichen Mehraufwand und damit Mehrkosten nach sich ziehen.

Das Angebot zur Erstellung der Planungsunterlagen für den Bebauungsplan von Frau Pesel ist zwar rund 4.000 € teurer, das Angebot zur Erstellung der Planungsunterlagen sowohl für den Bebauungsplan als auch den Flächennutzungsplan von Frau Pesel ist jedoch insgesamt um 3.039,42 € günstiger als das von Evers&Küssner. Außerdem hat das Planungsbüro Pesel Vorleistungen i. H.V. 1.193,72 € erbracht, die bei einer Beauftragung eines anderen Planungsbüros der Stadt Dannenberg (Elbe) in Rechnung gestellt werden würden.

b)Für die Erstellung des für die Bauleitplanung erforderlichen Verkehrsgutachtens bezüglich der ankommenden und der nach Westen abfließenden Verkehrsströme wurden von der Verwaltung Honorarkostenschätzungen von vier Büros eingeholt.
Folgende Angebote wurden abgegeben:

Ingenieurgemeinschaft Dr. Ing. Schubert, Am Friedenstal 1-3, 30627 Hannover: 1.785,00 € brutto
ARGUS Stadt- und Verkehrsplanung, Admiralitätsstraße 59, 20459 Hamburg: keine Abgabe
Schmeck-Junker, Ingenieurgesellschaft mbH, Gotenstraße 14 · 20097 Hamburg: keine Abgabe
PlanD Ingenieur & Landschaftsarchitekten, Hagenstraße 27, 65205 Wiesbaden : keine Abgabe

Es wird daher vorgeschlagen, die Ingenieurgemeinschaft Dr. Ing. Schubert mit der Erstellung des Verkehrsgutachtens zu beauftragen.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Planungsleistungen i.H.v. 39.342,36 € brutto
- Verkehrsgutachten i.H.v. 1.785,00 € brutto
- Sonstige Kosten i.H.v. 1.000 € brutto

Anlagen:

- Anlage 1: Honorarkostenschätzung von Astrid Pesel vom 17.03.2017
- Anlage 2: Honorarangebot der Ingenieurgemeinschaft Dr. Ing. Schubert vom 15.03.2017