

Stadt Dannenberg (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0298/2017)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 15.05.2017
Sachbearbeitung:	Frau Basedow , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Umwelt- und Bauausschuss des Rates der Stadt Dannenberg (Elbe)	29.05.2017	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)	01.06.2017	Entscheidung	

Bebauungsplan Pörmke Nord- 1. Änderung; Vergabe eines Auftrages zur Erstellung einer Verträglichkeitsanalyse

Beschlussvorschlag:

Die Erstellung der Verträglichkeitsanalyse zum Bebauungsplan „Pörmke Nord – 1. Änderung“ wird an die Firma Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH zum Preis von 7.735,00 Euro brutto vergeben.

Sachverhalt:

Die hagebaumarkt Mölders Dannenberg GmbH plant eine Umsiedlung und Erweiterung des Baumarktes in dem Bereich des Bebauungsplanes Pörmke Nord.

Dafür wird die Änderung des Bebauungsplanes notwendig. In einem ersten Absprachetermin, unter anderem mit Vertretern der Samtgemeinde Elbtalau, des Landkreises Lüchow-Dannenburgs und des Vorhabenträgers wurde auf die Notwendigkeit einer Verträglichkeitsanalyse zur Prüfung, insbesondere der Einhaltung der Vorgaben des Landesraumordnungsprogramms, hingewiesen.

Zur Erstellung einer Verträglichkeitsanalyse wurden Honorarkostenschätzungen von drei Gutachter- bzw. Planungsbüros eingeholt:

1. BBE Handelsberatung GmbH, Wendenstraße 8-12, 20097 Hamburg
2. Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH Hamburg (GMA), Poststraße 25, 20354 Hamburg
3. Junker und Kruse, Markt 5, 44137 Dortmund

Ergebnis:

Honorarangebote wurden von der BBE i.H.v. 8.996,40 € brutto und von der GMA i.H.v. 7.735,00 € brutto abgegeben. Junker & Kruse hat kein Angebot abgegeben.

Abstimmungs- oder Präsentationstermine werden jeweils gesondert berechnet.

Der Auftrag ist somit an den günstigsten Bieter, der GMA zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- 7.735,00 € brutto ggfs. zzgl. Kosten für Abstimmungstermine

Anlagen:

- keine