

Gemeinde Zernien

Beschlussvorlage (öffentlich) (31/0013/2017)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 11.01.2017
Sachbearbeitung:	Herr Zuther , FD Liegenschaften

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Verwaltungsausschuss des Rates der Gemeinde Zernien	31.01.2017	Vorberatung	
Rat der Gemeinde Zernien	31.01.2017	Entscheidung	

Verkauf eines Grundstückes in der Gemarkung Wibbese

Beschlussvorschlag:

Das Flurstück 33/8 der Flur 1 in der Gemarkung Wibbese in einer Größe von 5.118 m² (Grundbuch von Jameln Blatt 763) wird an Herrn Olaf Grunzke, In Wibbese 21, 29479 Jameln verkauft.

Der Kaufpreis beträgt 5.500,00 €. Die mit dem Vertrag verbundenen Kosten trägt der Erwerber.

Sachverhalt:

Herr Grunzke ist Anlieger an der Fläche und stellte den Antrag auf Erwerb (siehe Anlage). Es handelt sich um ein Nadelgehölz. Nach Rücksprache mit dem zuständigen Förster ist der Kaufpreis in der Höhe gerechtfertigt. Das Grundstück ist durch die Gemeinde Zernien nur über einen Privatweg zu erreichen, was die Wertigkeit reduziert. Da dort auch in Zukunft keine Bebauung möglich ist, wird es auch nicht als Bauland veräußert werden können.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Einnahmen in Höhe von 5.500,00 €

Anlagen:

- Kaufantrag
- Lageplan