

Stadt Dannenberg (Elbe)

Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0754/2016)	
Datum:	Dannenberg (Elbe), 26.04.2016
Sachbearbeitung:	Frau Basedow , FD Bau und Planung

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	TOP
Umwelt- und Bauausschuss des Rates der Stadt Dannenberg (Elbe)	12.05.2016	Vorberatung	
Verwaltungsausschuss der Stadt Dannenberg (Elbe)	24.05.2016	Vorberatung	
Rat der Stadt Dannenberg (Elbe)	24.05.2016	Entscheidung	

Bebauungsplan "Rotdornweg West - 1. Änderung"; Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

Beschlussvorschlag:

Der Bebauungsplan „Rotdornweg West mit örtlicher Bauvorschrift“ – 1. Änderung wird als Satzung beschlossen. Gleichzeitig wird die Begründung zum Bebauungsplan beschlossen.

Sachverhalt:

Der Rat der Stadt Dannenberg (Elbe) hat in seiner Sitzung am 15.02.2016 beschlossen, dass Verfahren zur Änderung des Bebauungsplans „Rotdornweg West“ einzuleiten.

Aufgrund eines Antrages von Anwohnern wird die Grundflächenzahl zur besseren Bebauung und Ausnutzung der Grundstücke erhöht.

Im Verfahren zur Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB wurden keine Anregungen oder Bedenken zur Änderung des Bebauungsplanes mitgeteilt. Somit kann der Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB ohne vorherigen Abwägungsbeschluss erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

- Keine, die Planungskosten werden durch die Antragsteller getragen.

Anlagen:

- Bebauungsplan „Rotdornweg West mit örtlicher Bauvorschrift“ – 1. Änderung