

| <b>Beschlussvorlage (öffentlich) (30/0618/2016)</b> |                                 |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------|
| Datum:                                              | Dannenberg (Elbe), 03.02.2016   |
| Sachbearbeitung:                                    | Herr Fecho , FD Bau und Planung |

| <b>Beratungsfolge</b>    | <b>Termin</b> | <b>Behandlung</b> | <b>TOP</b> |
|--------------------------|---------------|-------------------|------------|
| Rat der Gemeinde Damnatz |               | Entscheidung      |            |

**Abgrenzungssatzung "Dammatz Nord"; Vergabe des Planungsauftrages**

**Beschlussvorschlag:**

- a) Der Planungsauftrag in Höhe von 8.117,29 € wird an das Planungsbüro Astrid Pesel, Reitze 2, 29482 Küsten vergeben.
- b) Zur Refinanzierung schließt die Gemeinde Damnatz mit allen betroffenen Grundstückseigentümern einen städtebaulichen Vertrag.

**Sachverhalt:**

Für die Erarbeitung der Abgrenzungssatzung „Dammatz Nord“ wurde von der Verwaltung eine Honorarkostenschätzung von dem **Planungsbüro Astrid Pesel**, Reitze 2, 29482 Küsten angefordert. Zwei weitere Planungsbüros, die NLG Lüneburg und plan.B – Henrik Böhme, wurden aufgefordert ein Angebot abzugeben.

Beide Planungsbüros haben aufgrund von Arbeitsüberlastung kein Angebot abgeben können.

Die Honorarkostenschätzung wurde auf Plausibilität geprüft und ist nicht zu beanstanden.

Die Verwaltung schlägt daher vor, das Planungsbüro A. Pesel mit der Erarbeitung zu beauftragen.

Die Kosten für die Planungsleistungen sollen, aufgrund der Wertsteigerung der Grundstücke, von den Eigentümern anteilig getragen werden. Hierzu werden mit allen Grundstückseigentümern städtebauliche Verträge geschlossen.

**Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:**

- Planungskosten i.H.v. 8.117,29 €
- Veröffentlichungskosten in der EJZ i.H.v. 200,00€
- Bei Abschluss der städtebaulichen Verträge mit allen Grundstückseigentümern entstehen der Gemeinde keine Kosten für die Erarbeitung der Abgrenzungssatzung.

**Anlagen:**

- Angebot Planungsbüro A. Pesel