

Prof. Dr.-Ing. Klaus-Peter Salomo
Waldstraße 8

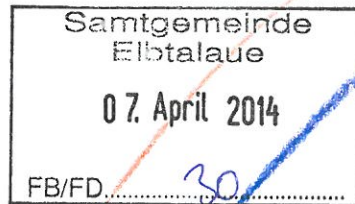
D – 29451 Dannenberg / Elbe

Tel.: 05861 – 98 58 63 (privat)
0581 – 9 76 05-0 (Büro IGU)
Fax: 0581 – 9 76 05 99
e-mail: salomo@igu-uelzen.de

Prof. Dr.-Ing. Salomo Waldstraße 8 D – 29451 Dannenberg/Elbe

Stadt Dannenberg/Elbe
Am Markt 5

D - 29451 Dannenberg/Elbe



04.04.2014
Stadt Dannenberg-01.docx

**Antrag auf Änderung/Aufhebung des
Bebauungsplanes „Am Reiterstadion“ in Dannenberg/Elbe**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Datum vom 14.02.2014 habe ich beim Landkreis Lüchow-Dannenberg einen Antrag auf Baugenehmigung für einen Neubau eines Carports mit Abstellraum für Gartengeräte gestellt.

Mit Datum 17.03.2014 teilte mir nun der LK Lüchow-Dannenberg mit, dass eine Baugenehmigung vorerst nicht möglich sei, da mein Grundstück im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Am Reiterstadion“ läge und dass im Bereich der von mir geplanten Baumaßnahme in diesem alten Bebauungsplan eine Straßenverkehrsfläche vorgesehen war.

Ich beantrage hiermit die Abänderung des noch gültigen Bebauungsplanes, indem die darin eingetragene Straßenführung auf den derzeit tatsächlich vorhandenen Zustand abgeändert wird.

Begründung: Beim Erwerb der Immobilie „Waldstraße 8“ in Dannenberg/Elbe war mir nicht bekannt, dass der gültige Bebauungsplan eine derartige Straßenführung über mein Grundstück vorsieht. Mit Kenntnis dieser Situation hätte ich diese Immobilie nicht erworben. Nach meiner fachlichen Einschätzung ließe sich dieser Bebauungsplan heute nur mit massivsten Eingriffen in die Wohn- und Lebensqualität von meiner Frau und mir realisieren. Einem dafür notwendigen Grundstückserwerb würde ich daher nicht zustimmen.

Ich bitte um eine schnelle Sachentscheidung.

mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Salomo'.

Kopie als eMail an:
j.fecho@elbtalaue.de
a.braun@luechow-dannenberg.de